

SMLOUVA O DÍLO

Smlouva o dílo uzavřená podle § 536 a následujících Obchodního zákoníku

číslo smlouvy zhotovitele: 112021

číslo smlouvy objednatele: 1243/12/S0

1. Smluvní strany

1.1 Zhotovitel : REALISTAV s.r.o.
Okružní 627
370 01 České Budějovice
Zastoupený : Mgr. Petrem Šindelářem, jednatelem společnosti

Osoby oprávněné jednat :
ve věcech smluvních : Mgr. Petr Šindelář, jednatel společnosti
ve věcech technických : Petr Vinklárek DiS

Bankovní spojení : Komerční banka a.s.
číslo účtu : 5974010277/0100

IČO : 60875577
DIČ : CZ60875577
Tel : 386 104 420

Objednatel: Jihočeský vodárenský svaz
S. K. Neumanna 19
370 01 České Budějovice

Zastoupený: Antonínem Princem, ředitelem a předsedou představenstva

Osoby oprávněné jednat:
ve věcech smluvních: Antonín Princ
ve věcech technických: Ing. Vladimír Fürth , zástupce ředitele

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s. Regionální pobočka
pro korporátní klientelu České Budějovice
číslo účtu: 212621693/0300

IČO: 49021117
DIČ: CZ 49021117
Tel.: 386 102 430 Fax: 386 102 439

Registrace: Zapsán v registru zájmových sdružení Krajského úřadu
Jihočeského kraje pod pořadovým číslem 5/ZSCB/2003

1.3 Objednatel při realizaci stavby kromě zástupců uvedených v odstavci 1.2 zastupuje s působností občasného technického dozoru investora – Jaroslav Gazda, za provozovatele je osobou odpovědnou jednat ve věcech technických pan František Rytíř.

1.4 Při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování soupisu provedených prací, zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části jsou zmocnění jednat za

zhotovitele : Mgr. Petr Šindelář , jednatel společnosti
Petr Vinklárek DiS , stavbyvedoucí

objednavatele: Ing. Vladimír Fürth, zástupce ředitele
Jaroslav Gazda, územní inspektor JVS

a to vždy každý z nich samostatně. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

2. Základní údaje o díle

- 2.1 Název stavby: „Rekonstrukce fasády trafostanice – VDJ Hosín II“
- 2.2 Místo stavby, okres: kat.území: Hosín
- 2.3 Číslo stavby u objednatele: **1243**
- 2.4 Stavební povolení: nebude vydáváno

3. Předmět plnění

- 3.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést vlastním jménem pro objednatele stavební dílo „Rekonstrukce fasády trafostanice – VDJ Hosín II“ dle zadávací dokumentace veřejné zakázky a technicko-obchodní nabídky zhotovitele.
- 3.2 Rozsah předmětu stavby je vymezen projektovou dokumentací pro výběr dodavatele, vypracovanou firmou: ATELIER SIEBERT, Ing. Danilo Siebert, Břehov 27, 373 41 Hluboká nad Vltavou, kterou předal objednatel zhotoviteli.
- 3.3. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. náhradní zásobování pitnou vodou, zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, apod.).
- 3.4 Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
 - zabezpečení staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
 - demontáž stávajícího zařízení
 - zkoušky vodotěsnosti
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zák.č.22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech.
- 3.5 Součástí dodávky stavby je i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby v grafické (tištěné) podobě ve **třech** vyhotoveních a zaměření v digitální podobě v **jednom** vyhotovení s údaji zpracovanými dle Směrnice JVS pro GIS.
- 3.6 Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad
- do projektové dokumentace stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
 - ty části projektové dokumentace stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám budou označeny nápisem „beze změn“,
 - každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektu stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
- 3.7 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.
- 3.8 Zhotovitel se zavazuje provést dílo včas, v odpovídající kvalitě podle platných předpisů a technických

norem, včetně dodržení jakosti a parametrů materiálů, strojů a zařízení předepsaným projektantem.

- 3.9 Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo bez vad a uhradit za provedení díla cenu tak, jak je dále uvedeno.

4. Sjednaná doba pro provedení díla

- 4.1 Zhotovitel provede dílo v následujících termínech: **zahájení prací 15.5.2012**
ukončení prací 4.7.2012
- 4.2 Plnění předmětu smlouvy je zahájeno předáním staveniště zhotoviteli a ukončeno bude zápisem o předání a převzetí díla.
- 4.3 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla do 15 dnů před termínem zahájení stavby.
- 4.4 Jestliže zhotovitel provede dílo před termínem, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.
- 4.5 Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutém v této smlouvě.
Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodloužení se splněním závazku.

5. Věci určené k provedení díla

- 5.1 Objednatel se zavazuje k provedení díla předat zhotoviteli do 5 dnů od podpisu SOD ve třech vyhotoveních zadávací dokumentaci, tj. projektovou dokumentaci pro stavební povolení a provádění stavby včetně výkazu výměr.
- 5.2 Dále se objednatel zavazuje předat zhotoviteli při předání staveniště, nejpozději při podpisu smlouvy
a) doklad prokazující povolení stavby
- 5.3 Věci určené v bodech 5.1 a 5.2 k provedení díla předané zhotoviteli objednatelem nejsou v ceně za provedení díla. Objednatel je předá zhotoviteli bezplatně.
- 5.4 Objednatel má k zhotovované věci vlastnické právo, přitom zhotovitel nese nebezpečí škod až do okamžiku předání díla.

6. Cena za dílo

- 6.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu Článku 3 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách a činí:

Cena bez DPH	642.332,--	Kč
DPH 20%	128.466,--	Kč
Cena včetně DPH	770.798,--	Kč

- 6.2 Dohodnutá cena je stanovena na základě nabídky zhotovitele z výběrového řízení, vypracované podle zadávací dokumentace a zadávacích podmínek objednatele. Nabídkový položkový rozpočet stavby (ocenění výkazu výměr) z výběrového řízení tvoří nedílnou přílohu č.1 SOD.
- 6.3 Dohodnutá cena je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky.
- 6.4 V ceně za zhotovení díla jsou obsaženy také náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení, geodetické zaměření, na vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení staveniště

a náklady prací a požadavků uvedených v odst. 3.3 a 3.4 této SOD.

- 6.5 Zhotovitel a objednatel se zavazují změnit dohodnutou cenu pouze v případech a za podmínek uvedených v této smlouvě.

Jedná se o tyto případy :

- dojde-li k zastavení nebo prodloužení stavby z důvodů ležících na straně objednatele
- dojde-li k zúžení předmětu plnění stavby oproti zadávacím podkladům
- dojde-li ke změně podmínek financování dle této smlouvy
- dojde-li k rozšíření předmětu plnění stavby na základě požadavku objednatele, t. zn.
 - vyžádané vícepráce, kdy zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení,
 - při realizaci díla se vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla -vynucené vícepráce. To neplatí v případě, že příslušné práce byly obsaženy v zadávací dokumentaci, uchazeč si neověřil soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace, mohl je z titulu své odbornosti a znalosti předvídat a nezahrnul je do své nabídky.

Povětrnostní vlivy nejsou důvodem k navýšení ceny.

- 6.6. Před realizací případů uvedených v odstavci 6.5. musí být tyto oceněny zhotovitelem dle jednotkové ceny a písemně odsouhlaseny smluvními stranami.

Jednotková cena bude stanovena podle systému cenové soustavy ÚRS Praha, tj. podle „ Katalogů „S“ a „M“ popisů a směrných cen stavebních a montážních prací, v té době platné cenové úrovně.

Jestliže zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

- 6.7 Pokud dojde k realizaci případů z odstavce 6.5. bude učiněna dohoda písemnou formou a to dodatkem ke smlouvě o dílo, v němž bude určen předmět a rozsah prací, čas plnění a cena.

- 6.8 Daň z přidané hodnoty (DPH) bude vyúčtována a uváděna při fakturaci zdanitelného plnění ve smyslu platného zákona.

7. Platební podmínky

- 7.1 Objednatel se zavazuje před zahájením provádění díla zhotoviteli předložit doklad o zajištění financování díla.

- 7.2 Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout měsíční platby doložené objednatelem odsouhlaseným soupisem provedených prací. Součet jednotlivých měsíčních plateb nesmí překročit 90 % ceny díla. Zbývající částka ve výši 10 % ceny díla bude objednatelem zaplacená na podkladě celkové faktury vystavené zhotovitelem po provedení díla, tj. po protokolárním předání a převzetí díla a po odstranění případných vad a nedodělků.

- 7.3 Podkladem pro poskytnutí měsíčních plateb je platební doklad se soupisem provedených prací, který vystaví zhotovitel.

Platební doklad musí obsahovat :

- označení : platební doklad a číslo
- název a sídlo a DIČ zhotovitele a objednatele
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky
- datum vystavení, odeslání a den splatnosti
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- název díla – číslo smlouvy
- soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem, výše platby
- razítko a podpis oprávněné osoby.

- 7.4 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla na podkladě celkové faktury, kterou vystaví zhotovitel po sepsání a podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

Faktura musí obsahovat:

- označení: faktura a číslo
- název, sídlo a DIČ zhotovitele a objednatele
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky

- datum vystavení, odeslání a den splatnosti
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- předmět a název díla, číslo smlouvy
- cenu díla – fakturovanou částku
- daň z přidané hodnoty
- soupis poskytnutých měsíčních plateb
- částku k úhradě
- razítko a podpis oprávněné osoby.

- 7.5 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce s jejichž provedením objednatel souhlasí, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně. Taková faktura musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí, obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 7.6 Objednatel se zavazuje zaplatit platby do 21 dnů od doručení. V pochybnostech se má za to, že platební doklad byl objednateli doručen třetího dne po odeslání.
- 7.7 Objednatel může platbu odmítnout v případě, kdy platební doklad :
- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje
 - obsahuje chybné cenové údaje.
- Objednatel musí platební doklad vrátit do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opraveného dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- 7.8 Objednatel se zavazuje, že výše dohodnuté platební podmínky dodrží a ve sjednaných termínech poukáže platby na účet zhotovitele. V opačném případě je zhotovitel do doby skutečného zaplacení plateb oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu smlouvy v příslušných částech, zejména v čase plnění. V případě přerušení práce je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli veškeré náklady a škody, které mu v této souvislosti vznikly.

8. Způsob provádění díla

- 8.1 Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 550 a násl. obchod. zákoníku, pokud není v následujících bodech dohodnuto jinak.
- 8.2 Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník, do něhož bude zaznamenávat postup prací včetně denního stavu pracovníků, klimatických podmínek, časového postupu prací, změn projektu, zdůvodnění odchylek od projektu a všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Stavební deník bude veden v knize vydané pro tento účel SEVT, bude uložen na staveništi u stavbyvedoucího a bude kdykoli k dispozici technickému zástupci objednatele na stavbě, který je oprávněn činit do deníku zápisy. Zástupci smluvních stran na stavbě jsou povinni vyjádřit se k zápisům druhé strany do stavebního deníku, jež se jich týkají, nejpozději do 48 hodin.
- 8.3 Mimo stavbyvedoucího a technického dozoru objednatele může provádět záznamy v deníku pracovník GP pověřený autorským dozorem, orgány státní kontroly, popř. jiné státní orgány a k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
- 8.4 Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou, projektem a zadávacími podmínkami, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních předpisů tak, aby jakost díla odpovídala požadovanému standardu. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen dle bodu 8.2 reagovat a v případě vad díla tyto neprodleně odstranit či dohodnout způsob a termín odstranění.
- 8.5 Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 8.6 Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty, a to zápisem do stavebního deníku 3 dny předem. Druh těchto prací bude předem dohodnut ve stavebním deníku.

Nevyzve-li zhotovitel TD objednatele ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost TD zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel nedostaví k prověření prací, zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí a zakrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré tyto náklady zhotovitel. Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem nezprošťuje zhotovitele ze zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.

- 8.7 Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději před zahájením montážních prací, objednateli nebo technickému dozoru objednatele certifikát, či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu zabudovávaného výrobku, konstrukce či materiálu. Zhotovitel souhlasí se skutečností, že v případě nejasností o kvalitě výrobku, konstrukce či materiálu bude objednatel před jejich zabudováním vyžadovat předložení příslušných vzorků s průvodními doklady (výrobce, parametry, kvalita atd.).
- 8.8 Sjedené termíny se považují za splněné zápisem ve stavebním deníku, který potvrdí objednatel.
- 8.9 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a za pořádek na pracovišti. Odpovídá za provádění díla ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.
- 8.10 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně.
- 8.11 K dodržení ustanovení této smlouvy se zhotovitel zavazuje k provádění prací pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky.

9. Staveniště

- 9.1 Staveniště je prostor, určený zadávací projektovou dokumentací k provedení díla a k zařízení staveniště. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště, prosté práv třetích osob, v termínu uvedeném v odstavci 4.3 této smlouvy.
- 9.2 O předání staveniště bude za účasti provozovatele sepsán zápis, který potvrdí zástupci smluvních stran. V zápise se uvedou vzájemné vztahy podle příslušných ustanovení zákona č.262/2006 Sb. (zák. práce), zákona č. 309/2006 Sb. o BOZP a nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništi. Do zápisu budou uvedeny jména zástupců provozovatele, kterým bude umožněn vstup na staveniště.
- 9.3 Při jednání o předání staveniště objednatel bezplatně předá současně zhotoviteli :
- napojovací místa pro zabezpečení stavby v nezbytném rozsahu (tj. přívod el. energie, vody, kanalizace)
 - plochy pro zařízení staveniště vč. ploch mezideponijních skládek
 - podmínky příjezdu ke staveništi
 - podmínky k vytyčení všech podzemních vedení, nacházejících se v území výstavby
- Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla do 15 dnů před termínem zahájení stavby.
- 9.4 Zařízení staveniště si celé zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, úpravy stávajících zařízení pro účely ZS a likvidaci ZS jsou součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.
- 9.5 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. Odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 9.6 Zhotovitel zlikviduje vlastní ZS a předá vyklizené staveniště objednateli do 15 dnů po předání díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen zařízení a materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení. Po jejich odstranění je povinen staveniště protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
- 9.7 Objednatel zodpovídá za to, že řádný průběh prací nebude rušen neoprávněnými zásahy třetích osob.

Na staveniště mohou vstoupit jen pověřeni pracovníci objednatele.

9.8 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.

9.9 Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že koordinátorem pro provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupů k jejich zajištění ve smyslu odstavce 3, § 101 zákona č. 262/2006 Sb. v platném znění (Zákoník práce) bude zhotovitel.

10. Předání a převzetí díla

10.1. K předání a převzetí díla vyzve písemně zhotovitel objednatele 15 dní před termínem zahájení přejímacího řízení. K termínu zahájení přejímky předloží zhotovitel písemné doklady dle bodu 10.3. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání a převzetí předmětu díla zápis, a to i v případě dřívějšího dokončení díla.

10.2 Objednatel převezme dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do provozu. Zároveň se smluvní strany dohodnou na opatření a lhůtách k jejich odstranění.

10.3 Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli nezbytné doklady, zejména:

- atesty, prohlášení o shodě
- doklady jakosti na materiály používané v průběhu stavby
- zápisy o tlakových zkouškách potrubí
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a kvalitě použitých materiálů, konstrukcí zakrytých v průběhu stavby
- zápisy o zpětném převzetí podzemních sítí jejich správcí nebo majiteli, pokud byly provedeny
- doklady o zkouškách předepsaných zvláštními předpisy, závaznými normami nebo projektovou dokumentací k ověření kvality použitých materiálů, konstrukcí a funkčnosti instalovaného zařízení
- stavební deník
- soubor zápisů o dílčích přejímkách pokud byly uskutečněny
- stanovisko ke skutečnému stavu plateb
- projektovou dokumentaci se zakreslením změn, ke kterým došlo během provádění stavby podle bodu 3.5 a 3.6 této smlouvy
- geodetické zaměření podle bodu 3.7 této smlouvy.

10.4 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup na převzatou stavbu z důvodů odstranění případných vad a nedodělků.

11. Záruční doba – zodpovědnost za vady

11.1 Odpovědnost za vady díla se řídí touto smlouvou a příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

11.2 Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla podle této smlouvy, platných právních předpisů a ČSN, ČSN EN ISO 9001:2000 a požadovaných standardů.

11.3 Na zhotovené dílo zhotovitel poskytuje záruku za jakost v délce 72 měsíců.
Toto se nevztahuje na výrobky a zařízení se záruční lhůtou, uvedenou jejich výrobcem.
Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla.

11.4 Zhotovitel nenese záruky za vady materiálů a zařízení dodaných objednatelem, neodpovídá za vady vzniklé nedodržením pokynů v předaných návodech pro provoz a údržbu zařízení.

11.5 Zhotovitel je povinen během záruční lhůty, na svou odpovědnost a náklady, další zjištěné vady neprodleně a bezplatně odstranit v dohodnuté době, a to na základě oznámení vad, provedeného objednatelem písemnou formou nejpozději do 10 dnů po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do 5-ti pracovních dnů od jejího obdržení a dohodnout způsob a termín na její odstranění. Záruční doba pro reklamovanou část se prodlužuje o dobu od oznámení reklamace zhotoviteli do jejího odstranění.

- 11.6 Odstranění záručních vad potvrdí v zápise zástupce objednatele zhotoviteli, popř. uvede důvody, proč toto potvrzení odmítá. K vyhotovení tohoto zápisu je povinen se objednatel dostavit, pokud k tomu byl zhotovitelem písemně vyzván nejméně 3 dny předem.
- 11.7 Jestliže se ukáže, že vada materiálu zabudovaného předmětu je neodstranitelná zavazuje se zhotovitel dodat do **15** dní od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění.
Za vadu neodstranitelnou se považuje i taková, která se vyskytla znovu po opravě .
- 11.8 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce podle článku 1 této smlouvy .
- 11.9 Vady zjevné uplatní objednatel bez zbytečného odkladu, nejpozději při předání a převzetí díla.
- 11.10 Pro odpovědnost za vady díla platí ustanovení § 560 a násl. Obch. zákoníku.
Veškeré činnosti související s projednáním reklamace, včetně podpisu dohod o vyřízení reklamace, zajišťují zástupci zhotovitele uvedení v čl. 1 této smlouvy.

12. Smluvní pokuty

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou být uplatněny oprávněnou stranou z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy, tyto pokuty:
- 12.1.1 Za prodlení zhotovitele se splněním sjednaného termínu pro předání a převzetí díla smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč** za každý započatý den prodlení, až do data podepsání protokolu o předání a převzetí.
- 12.1.2 Za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků smluvní pokutu **5 000,- Kč** za každou vadu a každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě v protokolu o předání a převzetí díla až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.
- 12.1.3 Za prodlení zhotovitele s odstraněním vad zjištěných a uplatněných v rámci záruky smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každou vadu a každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě na odstranění.
- 12.1.4 Za prodlení objednatele se zaplacením dohodnutých plateb ve smluvní lhůtě splatnosti ve výši **0,1%** z částky k úhradě za každý započatý den prodlení.
- 12.1.5 Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý den prodlení za nedodržení termínu vyklizení staveniště .
- 12.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku škody způsobené porušením povinnosti ze závazku, na níž je dohodnuta smluvní pokuta, se hradí pouze škoda přesahující smluvní pokutu.

13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1 Jestliže zhotovitel nabude provádět práci v souladu se smlouvou nebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že to ovlivní provádění prací, může objednatel prostřednictvím oznámení požadovat na zhotoviteli odstranění takového neplnění nebo zanedbání. Jestliže zhotovitel nebude plnit v přiměřené době od oznámení, může objednatel po 20 dnech od oznámení od této smlouvy odstoupit. Po takovémto ukončení musí objednatel spolu se zhotovitelem co možná nejdříve ověřit hodnotu provedených prací a všech dlužných částek k termínu ukončení a tento dlužní zůstatek vzájemně vyrovnat.
- 13.2 Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě že
- objednatel opomene vykonat svou povinnost a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést smluvný výkon. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když zhotovitel navrhl objednateli přiměřenou

lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula .

- objednatel splatnou platbu neprovede nebo se jinak dostane do prodlení s úhradou oproti dohodnutým platebním podmínkám. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když objednatel neuhradil sjednanou zálohu ani po uplynutí lhůty 1 měsíce od splatnosti sjednané platby, pokud nebude dohodnuto jinak.

- 13.3 Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného projevu vůle od smlouvy odstoupit druhé straně. V pochybnostech se má za to, že oznámení bylo doručeno třetím dnem ode dne jeho odeslání na poslední známou adresu.

14. Jiná ujednání

- 14.1 Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 345 odst.2 Obchod.zák. pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících částech smlouvy za porušení podstatné:
- prodlení objednatele s povinností dle bodů 4.3, 5.1, 7.2
 - prodlení zhotovitele s povinností dle bodů 4.1 .
- 14.2 Jestliže z důvodů, které neleží na straně zhotovitele, bude zhotoviteli zabráněno v plnění jeho smluvních povinností, má zhotovitel bez uplatnění ujednání dle bodu 11.1 ze strany objednatele právo přiměřeně prodloužit sjednanou dobu na realizaci díla.
- 14.3 Každá ze smluvních stran ovlivněná vyšší mocí musí bez zpoždění a ne později než 5 dnů od výskytu vyšší moci oznámit druhé straně působení a charakteristiku vyšší moci. Jestliže z důvodu vyšší moci bude zhotovitel zpožděn v plnění svých závazků dle této smlouvy, bude mít právo na takové prodloužení termínu, které by mělo být za všech okolností čestné a přiměřené. Pokud by působení vyšší moci trvalo ne více než 30 dnů, nebudou zhotoviteli ani objednateli hrazeny žádné dodatečné náklady. V opačném případě budou tyto vlivy promítnuty dodatkem do smluvních ujednání.
- 14.4 Jestliže bude zhotoviteli v důsledku vyšší moci definitivně zabráněno plnit tuto smlouvu nebo její část, budou objednatel a zhotovitel oprávněni prostřednictvím vzájemného písemného oznámení ukončit smlouvu nebo tu její část, v jejíž realizaci je zhotoviteli s konečnou platností zabráněno. V případě ukončení výše uvedeným způsobem musí objednatel zaplatit zhotoviteli plnou kompenzaci za všechny provedené práce a za všechny položky, vyrobené před datem ukončení .
- 14.5 Veškeré skutečnosti obchodní, výrobní a technické související s prováděním díla podle této smlouvy jsou předmětem obchodního tajemství a jsou chráněny podle ustan. § 51 obch.zák. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost a všech těchto skutečnostech, o nichž se v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy dozvěděly, a to i po té, kdy provádění díla bylo skončeno. Smluvní strany jsou rovněž povinny dbát o nepoškození dobrého obchodního jména druhé strany. Porušení těchto povinností zakládá i závazek k náhradě škody. Ostatní ustanovení obchod. zák. o nekalé soutěži tímto ujednáním nejsou dotčena.
- 14.6 Odpovědnost za škodu se řídí obecně závaznými právními předpisy. Hradí se škoda skutečná i ušlý zisk, a to uvedením v předešlý stav nebo v penězích, přičemž právo volby má strana poškozená.
- 14.7 Zhotovitel bude odpovědný za škodu, kterou způsobí objednateli, vzniklou v souvislosti s plněním smlouvy zhotovitelem a jeho subdodavateli.

15. Spolupůsobení objednatele

- 15.1 V případě, že k provedení prací a činností dle této smlouvy bude nutná změna projektové dokumentace pro stavební povolení, zabezpečí změnu projektu objednatel včetně jejího úředního projednání, změnu realizační projektové dokumentace zabezpečí zhotovitel za úhradu. Nebude-li nutná změna projektové dokumentace, budou tyto práce a činnosti realizovány na základě zápisu do deníku víceprací, který je součástí stavebního deníku.

16. Závěrečná ustanovení

- 16.1 Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato smlouva i vztahy podle ní vzniklé Obchodním zákoníkem. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují je řešit dohodou v rámci zásady „dobré vůle“.

Nedojdou-li smluvní strany k smírnému vyřešení věci, rozhodne na návrh jedné z nich soud k rozhodování věcně a místně příslušný dle ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších změn a doplnění. Strany mohou na základě zvláštního písemného ujednání dohodnout případné vyřešení sporů v rozhodčím řízení.

- 16.2 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky ke smlouvě po řádném potvrzení a podepsání zástupců obou smluvních stran .
- 16.3 Smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží dvě podepsaná vyhotovení .
- 16.4 Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy :

Příloha č. 1 - **Nabídkový položkový rozpočet stavby** (odst.6.2)

V Č. Budějovicích dne 9.5.2012

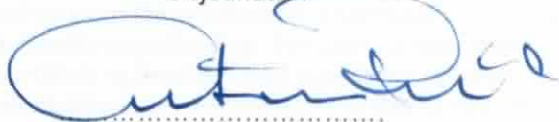
V Č. Budějovicích , dne 10.5.2012

Zhotovitel:



 **REALISTAV s.r.o.** (4)
Okružní 627, 370 01 Č. Budějovice 4
IČ 60875577 DIČ CZ60875577
Zapsána v OR KS v Č. Budějovicích, C.4179
<http://www.realistav.cz>

Objednatel:



Jihočeský vodárenský svaz
S.K. Neumanna 19 (1)
370 01 České Budějovice

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	201202901	Trafostanice	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Trafostanice		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
2012-029	Vodojem Hosín - rekonstrukce fasád		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Jihočeský vodárenský svaz			
Dodavatel	REALISTAV s.r.o.		Zakázkové číslo	029/Š/2012
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	396 923	Vedlejší rozpočtové náklady	3 196
Z	PSV celkem	242 213		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	639 137		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	639 137	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	642 332	Ostatní náklady celkem	3 196
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : P.Šindelář			Jméno : P.Šindelář	Jméno :
Datum : 9.5.2012			Datum : 9.5.2012	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
 REALISTAV s.r.o. Okružní 627, 370 01 Č. Budějovice 4 IČ 60875577, DIČ CZ60875577 Zapsána v OR KS v Č. Budějovicích, C.4177 http://www.realistav.cz			 REALISTAV s.r.o. Okružní 627, 370 01 Č. Budějovice 4 IČ 60875577, DIČ CZ60875577 Zapsána v OR HS v Č. Budějovicích, C.4177 http://www.realistav.cz	
Základ pro DPH 20,0 %			642 332 Kč	
DPH 20,0 %			128 466 Kč	
Základ pro DPH 0,0 %			0 Kč	
DPH 0,0 %			0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				770 798 Kč

Poznámka :

Stavba :	2012-029 Vodojem Hosín - rekonstrukce fasád	Rozpočet : 201202901
Objekt :	01 Trafostanice	Trafostanice

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	839	0	0	0	0
61 Úprava povrchů vnitřní	4 884	0	0	0	0
62 Úprava povrchů vnější	311 592	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	1 706	0	0	0	0
64 Osazování výplní otvorů	7 505	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	59 974	0	0	0	0
95 Různé dokončovací konstrukce a práce poze	3 417	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	4 326	0	0	0	0
99 Přesun hmot	2 680	0	0	0	0
740 Elektroinstalace	0	9 070	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	11 754	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	120 946	0	0	0
769 Otvorové výrobky z plastů	0	81 759	0	0	0
781 Dokončovací práce - obklady keramické	0	2 243	0	0	0
783 Dokončovací práce - nátěry	0	16 441	0	0	0
CELKEM OBJEKT	396 923	242 213	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Vedlejší rozpočtové náklady	0	0,5	639 137	3 196
CELKEM VRN				3 196

Položkový rozpočet

Stavba :	2012-029 Vodojem Hosín - rekonstrukce fasád	Rozpočet: 201202901
Objekt :	01 Trafostanice	Trafostanice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	342241151R00	Příčky tl 115 mm z cihel příčně děrovaných CDm pevnosti P 25 na MC	m2	1,80	466,04	838,87
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				838,87
Díl: 61		Úprava povrchů vnitřní				
2	612425931R00	Omítka vápenná štuková vnitřního ostění okenního nebo dveřního	m2	10,54	463,48	4 884,15
	Celkem za	61 Úprava povrchů vnitřní				4 884,15
Díl: 62		Úprava povrchů vnější				
3	620411135R00	Nátěr vnější omítky akrylátovou barvou jedno nebo dvoubarevný z lešení nebo auto plošiny	m2	505,47	137,00	69 249,39
4	620471313U00	Vnější omítka tenkovrstvá probarvená zatřená (hladká)	m2	324,21	223,00	72 298,38
5	620471831U00	Nátěr základní penetrační pod tenkovrstvé omítky	m2	829,14	8,50	7 047,67
6	620472931U00	Vyrovnání podkladu pro tenkovrstvé omítky tmelem a skelnou tkaninou	m2	324,21	183,00	59 330,06
7	620991121R00	Zakrývání výplní venkovních otvorů před nástřikem plastických maltovin z lešení	m2	29,17	27,95	815,25
8	622421131R00	Vnější omítka stěn a štítů vápenná nebo vápenocementová hladká složitosti II	m2	1,80	255,73	460,31
9	622451101R00	Vyspravení povrchu neomítaných betonových nebo ŽB stěn a štítů vnějších MC pro omítky	m2	32,00	37,81	1 209,84
10	622716214U00	KZS stěn budov pod omítkou deskami z minerálních vláken s podélnou orientací tl 40 mm	m2	324,21	253,50	82 186,73
11	622751214U00	KZS lišta zakládací soklová Al tl 0,8 mm šířky 43 mm	m	56,00	20,00	1 120,00
12	622752221U00	KZS lišta rohová stěnová Al s tkaninou 10/10 mm	m	52,60	13,50	710,10
13	622754111U00	KZS lišta zacišťovací s tkaninou u oken, dveří, výloh	m	70,25	25,50	1 791,38
14	622903110U00	Mytí s odmaštěním vnějších omítek stupně složitosti 1 a 2 tlakovou vodou	m2	904,30	17,00	15 373,15
	Celkem za	62 Úprava povrchů vnější				311 592,27
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
15	632450132U00	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	5,40	316,00	1 706,40
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				1 706,40
Díl: 64		Osazování výplní otvorů				
16	642942611U00	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	4,00	302,00	1 208,00
17	642942721U00	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 4 m2 na montážní pěnu	kus	1,00	453,00	453,00
18	553306430	Zárubeň ocelová H 160 DV 900x1970x160 L/P	kus	4,00	1 089,04	4 356,16
19	55330646	Zárubeň ocelová H 160 DV 1450x2450x160	kus	1,00	1 488,24	1 488,24
	Celkem za	64 Osazování výplní otvorů				7 505,40
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
20	941111122U00	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25	m2	564,40	35,00	19 754,00
21	941111222U00	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použit	m2	16 932,00	0,90	15 238,80
22	941111822U00	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25	m2	564,40	23,00	12 981,20
23	945421111U00	Hydraulická zvedací plošina v zdvihu do 27 m	hod	16,00	750,00	12 000,00
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				59 974,00
Díl: 95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních sta				
24	953991121R00	Dodání a osazení hmoždinek profilu 10 až 12 mm do zdíva z cihel	kus	30,00	13,89	416,70
25	959660020	Demontáž a zpětná montáž prvků na fasádě - žebřík, hromosvod apod	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
	Celkem za	95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních sta				3 416,70

Položkový rozpočet

Stavba :	2012-029 Vodojem Hosín - rekonstrukce fasád	Rozpočet: 201202901
Objekt :	01 Trafostanice	Trafostanice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
26	967031743R00	Přísekání plošné zdiva z cihel pálených na MC tl do 150 mm	m2	1,80	392,74	706,93
27	968071125R00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel dveří pl do 2 m2	kus	4,00	19,76	79,04
28	968071126R00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel dveří pl přes 2 m2	kus	1,00	34,53	34,53
29	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	7,09	260,31	1 846,12
30	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	3,60	201,63	725,06
31	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,26	256,56	323,52
32	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	11,35	14,90	169,10
33	979098231U00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,26	350,00	441,35
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				4 325,65
Díl: 99	Přesun hmot					
34	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	10,76	248,95	2 679,70
Celkem za		99 Přesun hmot				2 679,70
Díl: 740	Elektroinstalace					
35	740000000	Elektroinstalace - montáže	hod	16,28	250,00	4 070,00
36	740111111	Elektroinstalace - materiál	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
Celkem za		740 Elektroinstalace				9 070,00
Díl: 764	Konstrukce klempířské					
37	764711114U00	Oplechování parapetu Lindab rš 250 mm	m	14,40	252,00	3 628,80
38	764721114U00	Oplechování fims Lindab rš 250 mm	m	11,10	223,00	2 475,30
39	764731116U00	Oplechování zdí Lindab rš 560 mm	m	11,10	497,00	5 516,70
40	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,11	1 237,06	133,50
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				11 754,30
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
41	767135322U00	Montáž oplechování stěn	m2	36,96	492,50	18 204,28
42	767590120R00	Montáž podlahového roštu šroubovaného	m2	9,12	25,00	228,00
43	767641110R00	Montáž dokončení okování dveří otvíravých jednokřídlových do ocelové zárubně	kus	4,00	650,00	2 600,00
44	767641120R00	Montáž dokončení okování dveří otvíravých dvoukřídlových do ocelové zárubně	kus	1,00	650,00	650,00
45	767811100R00	Montáž mřížek větracích	kus	6,00	66,63	399,78
46	767990099	Krycí stříška únikové plošiny v 2. NP - orientační cena	kus	1,00	5 000,00	5 000,00
47	767991912R00	Opravy zámečnických konstrukcí ostatní - samostatné řezání plamenem	kus	10,00	262,50	2 625,00
48	767995105R00	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 100 kg	kg	121,60	16,00	1 945,60
49	13384435	Tyč průřezu U 140, střední, jakost oceli 11375	T	0,13	20 324,52	2 682,84
50	15484114	Fasádní trapézový ploch tl.0,6mm,výška vlny 18mm včetně kotevnic prvků	m2	40,66	449,97	18 295,33
51	42972805	Průvětrník se sítí+nástavec vel. 200x200	kus	3,00	305,51	916,53
52	42972828	Průvětrník se sítí+nástavec vel. 600x600	kus	3,00	500,95	1 502,85
53	55340754	Dveře kov.otočné 90x197 zateplené	kus	4,00	8 471,52	33 886,08
54	55340757	Dveře kov.otočné 145x248 zateplené	kus	1,00	13 737,60	13 737,60
55	55347143	Porošt podlahový žár.zinkovaný v.40mm	m2	10,49	1 641,60	17 217,10
56	998767103R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	1,15	914,02	1 055,02
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				120 946,01
Díl: 769	Otvorové výrobky z plastů					
57	769550001	Montáž a doprava plastových oken, vč. vybourání a likvidace původních	%	605,62	35,00	21 196,73

Položkový rozpočet

Stavba :	2012-029 Vodojem Hosín - rekonstrukce fasád	Rozpočet: 201202901
Objekt :	01 Trafostanice	Trafostanice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
58	61140017	Okno plastové 1kř OV pravé 120x120cm	kus	12,00	5 046,84	60 562,08
Celkem za		769 Otvorové výrobky z plastů				81 758,81
Díl:	781	Dokončovací práce - obklady keramické				
59	781674113U00	Montáž obkladů parapetů šířky do 250 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	14,40	89,30	1 285,92
60	597813565	Obkládačka keram.bílé 20x20x0,68cm dle výběru investora	m2	3,96	237,60	940,90
61	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	0,04	390,83	16,25
Celkem za		781 Dokončovací práce - obklady keramické				2 243,07
Díl:	783	Dokončovací práce - nátěry				
62	783201821R00	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením	m2	33,86	108,44	3 671,78
63	783221121U00	Nátěry syntetické KDK matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	m2	58,80	158,00	9 290,40
64	783522221U00	Nátěry syntetické klempířských kcí matný povrch 1x reaktivní, 1x základní, 1x email	m2	26,16	133,00	3 479,01
Celkem za		783 Dokončovací práce - nátěry				16 441,19